

**Réf. ACHI - achicourt****A SAVOIR**

---

<b>Mandat :</b>	Simple
<b>Surface habitable :</b>	400 m <sup>2</sup>
<b>Copropriété :</b>	Non

Achicourt, sur une parcelle de 1818 m<sup>2</sup>, ensemble immobilier composé de deux lots  
un local actuellement occupé par un garage, loyer annuel de 28 800 euros HT/HC/AN  
des bureaux sur deux niveaux pour 200 m<sup>2</sup> sont actuellement en relocation pour 18 000 euros HT/HC/AN  
revenu annuel possible 46 800 € HT/HC/AN

**POUR VOUS CONSEILLER**

---

Lucien ISART  
03 20 38 10 00  
[isart@conceptimmolille.com](mailto:isart@conceptimmolille.com)  
[www.conceptimmolille.com](http://www.conceptimmolille.com)



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 6 175 et 6 175 € TTC/an en 0  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)